



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Цара Душана бр.16 локал 1
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИ-437/2020**

Дана: 17.10.2023.године.

Јавни извршитељ Мирјана Ринчић, именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу, у извршном поступку извршног повериоца **Драган Демировић**, 17501 ВРАЊЕ, ул. Тимочка 12, чији је пуномоћник адв. Данијела Настић, 17501 Врање, Цара Душана 26, против извршног дужника **Дене Шаниновић**, Владичин Хан, ул. Прекодолце 66, ЈМБГ 0411970743715, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Сурдулици - Судска јединица у Владичином Хану пословни број И-1323/2014 од 20.06.2014. године, на основу Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА пописаних покретних ствари извршног дужника чија је вредност утврђена Закључком о процени и пописаних покретних ствари од 30.05.2023. године, и то:

1. Кукиња са елементима – 12.000,00 динара
2. Кукињски сто - 5.000,00 динара
3. Столице црно беле комада 6 - 4.800,00 динара
4. Двосед црне боје комада 1 – 4.000,00 динара;
5. Фотеља сиво зелене боје комада 1- 5.000,00динара,
6. Телевизор марке Toshiba, црне боје 10.000,00 динара;
7. Комода за телевизор, црне боје – 4.000,00 динара
8. Веш машина марке Vox, беле боје 12.000,00 динара;
9. Регал двокрилни црно беле боје – 15.000,00 динара;

што укупно износи 71.800,00 динара динара, с тим да на првом надметању почетна цена износи 60% од процене вредности покретних ствари.

II Прво јавно надметање ће се одржати дана **15.11.2023. године, од 12:30 часова** у канцеларији Јавног извршитеља Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања Цара Душана бр.16 локал 1.

Разгледање покретних ствари из става првог овог Закључка може се извршити дана **07.11.2023. године** у периоду од 11,00 до 12,00 часова, с тим што је потребно да се разгледање закаже писаним путем, или путем телефона 017/400-411, или путем имејла mirjana.rincic.izvrsitelj@gmail.com.

Налаже се извршном дужнику да омогући заинтересованим лицама разгледање предметних покретних ствари у супротном разгледање ће бити одржано уз асистенцију пратећих служби припадника полиције и бравара.

III Лица заинтересована за учешће у јавном надметању су дужна да **најмање 2 дана пре почетка надметања** положи јемство у износу од 10% утврђене вредности покретне ствари из става I изреке овог Закључка на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД**, са позивом на број **ИИ-437/2020** те да на јавном надметању приложи доказ о положеном јемству.

IV Купац не може бити, ни на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе, извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.

V Јавно надметање почиње објављивањем почетне цене. Ако најмање један учесник прихвати објављену цену, објављује се следећа цена која је виша и то највише за 5% од претходне цене. Овај поступак се понавља све док последња понуђена цена остане неприхваћена. Јавно надметање се закључује непосредно после стављања најповољније понуде

VI Најповољнији понудилац коме непокретност буде продата дужан је да разлику до пуног износа цене за коју је купио покретну ствар и положеног јемства уплати на наменски рачун јавног извршитеља **325-9500700046129-33 који се води код ОТП Банка Србија АД са позивом на број ИИ-437/2020 и сврхом уплате „разлика купопродајне цене у предмету ИИ-437/2020** одмах а најкасније у року од 8 дана од дана одржавања продаје. Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у наведеном року, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност, ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у наведеном року, јавни извршитељ ће на исти начин поступити и позвати трећег понуђача да купи непокретност.

VII Ако више лице буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача, којима ће се јемство вратити у року од 3 дана по полагању цене од стране најповољнијег понуђача.

VIII Након полагања преостале цене, јавни извршитељ ће донети Закључак да се покретне ствар предају купцу. Јавно надметање није успело ако прва три понудиоца са списака из закључка о додељивању покретне ствари не плате цену коју су понудили у року. Неуспех јавног надметања утврђује закључком јавни извршитељ.

IX У случају да ниједан од понуђача са одговорајаћем понудом не уплати цену у остављеном року, Јавни извршитељ ће поступати у складу са чл. 97. Закона о извршењу и обезбеђењу.

X Извршни дужник и извршни поверилац се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје.

XI Закључак о продаји биће објављен на огласној табли и електронској огласној табли Основног суда у Брању <http://www.su.os.sud.rs/>, као и на огласној табли Коморе јавних извршитеља РС http://www.komoraizvrshitelja.rs/oglasna_tabla/, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави Закључак о продаји у средствима јавног информисања.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ДНА

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- Комори Јавних извршитеља (за огласну таблу)
- Основном суду у Сурдулици СЈ у Владичином Хану


Јавни извршитељ
Мирјана Ринчић